

**From:** Aarhus Stift <KMAAR@KM.DK>  
**Sent:** 17 January 2025 11:21:00 (UTC +01)  
**To:** Pia Hauge Søndergaard <phs@norddjurs.dk>  
**Cc:** Gjerrild-Hemmed Sognes Menighedsråd (8238) <8238@SOGN.DK>; kirke@hplus.dk <kirke@hplus.dk>; Norddjurs Provsti <norddjurs.provsti@km.dk>  
**Subject:** Til Norddjurs Kommune, stiftets bemærkninger til ansøgning om opførelse af enfamiliehus, Kirkepolden, 12 Gjerrild, 8500 Grenaa (STPR F2: 3302871)  
**Attachments:** Signaturbevis.txt

Bemærkninger til fremsendte nabohøring om opførelse af enfamiliehus i kirkeindsigtsområde til Gjerrild Kirke.

Aarhus Stift har den 7. januar 2025 fra Norddjurs Kommune modtaget en naboorientering om en ansøgning om opførelse af et enfamiliehus på Kirkepolden 12, Gjerrild.

Stiftet har til sagens behandling indhentet udtalelser fra hhv. Gjerrild-Hemmed Menighedsråd og den kgl. bygningsinspektør, begge kan anbefale, at der gives byggetilladelse.

Stiftet vurderer, at kirkeindsigten til Gjerrild Kirke ikke vil blive forringet ved opførelsen af den ansøgte bygning og kan på den baggrund tilslutte sig menighedsrådets og den kgl. bygningsinspektørs anbefalinger dog under forudsætning af, at der etableres stedsegrøn afskærmning mod kirken.

Med venlig hilsen

**Ulrika G. Adams**  
Specialkonsulent

Tlf. 8734 5115 | uga@km.dk



**Aarhus Stift**

Dalgas Avenue 46 | 8000 Aarhus C | Tlf. 8614 5100

[kmaar@km.dk](mailto:kmaar@km.dk) | [www.aarhusstift.dk](http://www.aarhusstift.dk)

Vidste du, at [Kirkernes Folkemøde i 2025](#) afholdes i Silkeborg, Aarhus Stift?

Vores håndtering af persondata | [Persondata](#) | [aarhusstift.dk](http://aarhusstift.dk)



**H+ A/S**  
**CVR 1926 7946**

H+KØBENHAVN  
Teglværksgade 37, 2 sal  
2100 København Ø

H+AARHUS  
Ny Banegårdsgade 55, 3 sal  
8000 Aarhus C

H+ODENSE  
Havnegade 34C, 3 sal  
5000 Odense C

H+NAKSKOV  
Tømmegade 7  
4900 Nakskov

H+RØNNE  
Snellemarken 30, 1 sal  
3700 Rønne

**Noah Boe-Whitehorn**  
Kgl. Bygningsinspektør  
+45 9310 4013  
kirke@hplus.dk

**16. januar 2025**  
**Rev. 0**

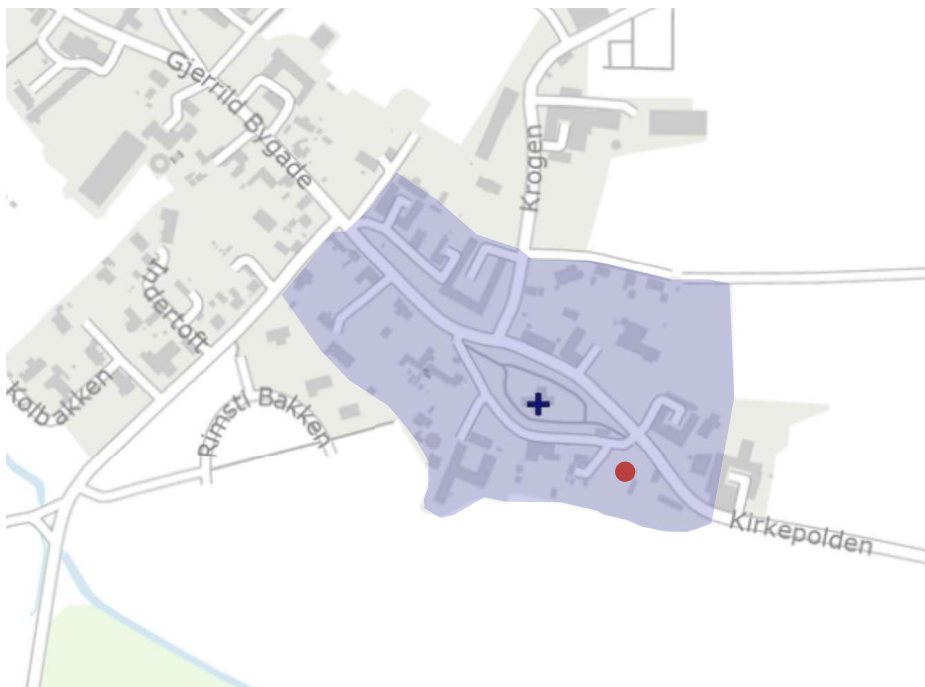
## Gjerrild Kirke, Norddjurs Provsti

**Sag** Nabohøring ifbm. ansøgning om opførelse af enfamiliehus  
**Stiftets reference** 3293108

Inspektoratet har, for udtalelse, modtaget videresendt nabohøring vedr. opførelse af et enfamiliehus på Kirkepolden 12, Gjerrild, 8500 Grenaa.

Grunden ligger umiddelbart syd for Gjerrild Kirke i kirkeindsigtsområde. Det kan bemærkes hertil at ejendommen ligger indenfor kirkebyggelinjen, men det ansøgte byggeri ikke har en højde der overstiger 8,5 m.

Området er desuden omfattet af andre bevaringsinteresser der ikke tilkommer inspektoratet at vurdere.



Eksisterende bygninger på grunden oplyses nedrevet i 2024.

Ny bygning forudsættes opført som etplanshus på 371 kvm. bebygget areal. Bygningen opføres i rødbrune maskintegl og tag med tagpap. Udtrykket bærer præg af en rationel funktionalitet uden nævneværdige arkitektoniske overvejelser.



Bygningen må vurderes fremmed ift. konteksten både i sit udtryk, volumen og proportioner. Det bemærkes dog at der lægges op til afskærmende beplantning mod både nord og vest. Der bør stilles krav til at denne holdes tæt for at byggeriet ikke opleves skæmmende.

Eksisterende ind- og udsyn til kirken via kig gennem bebyggelsen mod syd vurderes ikke væsentligt forandret idet der på ejendommen allerede er beplantning mod vest.

Indkig til kirketårnet fra syd vurderes tilsvarende uændret.



#### **Anbefaling**

Under forudsætning af at der stilles krav til stedsegrøn afskærmende beplantning mod nord og vest anbefales ansøgning accepteret.

Med venlig hilsen

Noah Boe-Whitehorn

**From:** klokkerholm@nrdn.dk <klokkerholm@nrdn.dk>  
**Sent:** 20 January 2025 14:31:42 (UTC +01)  
**To:** Pia Hauge Søndergaard <phs@norddjurs.dk>  
**Subject:** VS: Naboorientering / høring om byggesag

Hermed som aftalt sender jeg skrivelsen der er sendt til Aarhus Stift på vegne af menighedsrådet.

Med venlig hilsen  
Inga Klokkerholm

---

**Fra:** Gjerrild-Hemmed Sognes Menighedsråd (8238) <8238@sogn.dk>  
**Sendt:** 20. januar 2025 14:27  
**Til:** klokkerholm@nrdn.dk  
**Emne:** VS: Naboorientering / høring om byggesag

---

**Fra:** Gjerrild-Hemmed Sognes Menighedsråd (8238)  
**Sendt:** 14. januar 2025 16:10  
**Til:** Aarhus Stift <[KMAAR@KM.DK](mailto:KMAAR@KM.DK)>  
**Emne:** Naboorientering / høring om byggesag

Kære Aarhus Stift

Bemærkninger fra Gjerrild - Hemmed Menighedsråd vedr. opførelse af et enfamiliehus på Kirkepolden 12 i Gjerrild. Da byggeriet er placeret i kirkebyggelinjen og indsiget til Gjerrild Kirke har vi følgende udtalelser;

Menighedsrådet kan fuldt tilslutte sig opførelse af en smuk bebyggelse og ser det ikke som noget problem for indsigtslinjen til kirkeindsigtsområdet ej heller til et værdifuldt kulturmiljø.

Bedste hilsner på vegne af menighedsrådet  
Inga Klokkerholm, formand Gjerrild - Hemmed.